

Activité laitière à transmettre sur une ferme diversifiée

Environnement de l'exploitation : Marchésieux, Manche (50)

Secteur agricole dynamique en agriculture biologique (7 fermes sur 14 de la commune) avec un réseau associatif dense, et un RPI (Regroupement pédagogique intercommunal) sur la commune

- 65 ha de SAU tout groupé en agriculture biologique depuis 10 ans. 40 ha labourable et 25 ha de marais (Zone natura 2000).
- Lait produit en tout herbe, séchoir en grange de 210 Tonnes, certification lait de foin.
- Cheptel 60 VL de race Normande et croisées Simmentale
- Surface partagée en trois ateliers indépendantes (lait, maraîchage, paysan boulanger).
- Densification du maillage bocager
- Exploitation aux normes

Activité laitière : Possibilité de produire 250.000 litres de lait en autonomie alimentaire

- Bâtiment logette de 100 places, au milieu du parcellaire
- Salle de traite 2 X 7,
- Collecté par Biolait

Les autres activités :

- **Maraîchage BIO** diversifié de saison sur 2 ha en vente circuit court dont vente directe
 - o Marché hebdomadaire à la ferme
 - o Cantine du RPI et collège
- **Paysan Boulanger** sur 5 ha de céréales sélectionné à la ferme
 - o Fournil sur place mutualisé

Esprit des paysans sur la ferme :

Partage des lieux, matériel, entraide, partage réseau (électricité, eau), bâtiment mutualisé en partie, assolement commun, gestion des haies en commun, commercialisation commune, organisation d'événements, accueil de groupe

Profil du candidat :

Être ouvert d'esprit, être prêt à s'investir sur un lieu mutualisé. Bienvenu pour un atelier de transformation laitière ou toute autre activité. Réseau de commerce déjà existant et en demande constante.

- Reprise du cheptel et matériel
- Terre en location

Autres : Pas de logements sur place, installation possible à deux

Contacteur Emmanuel CARDET

Port : 06 16 70 58 24

E mail : emmanuelcardet@wanadoo.fr